**Общество с ограниченной ответственностью**
**Управляющая компания «Экспресс»**

# П Р И К А З № 42

г. Нижнеудинск от 11 декабря 2023 г.

Об установлении размера платы за
содержание и текущий ремонт общего имущества
жилого фонда, находящегося на обслуживании
ООО УК «Экспресс»

На основании решений собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденных протоколами общих собраний собственников от 31 декабря 2019 года, письма Министерства экономического развития Российской Федерации № 35312 - ПК/Д03и от 28.09.2023 г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Применить для расчета размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества на 2024 год индекс-дефлятор потребительских цен на платные услуги населению в размере 5,7 %.

2. С 01.01.2024 года установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД, обслуживаемых по договору управления, согласно Приложению №1 к приказу.

3. С 01.01.2024 года установить стоимость затрат/услуг на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД со всеми видами благоустройства, обслуживаемых по договору управления, в размере 24,51 руб. за 1кв.м. общей площади в месяц, согласно Приложению №1/1 к приказу.

4. С 01.01.2024 года установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД, обслуживаемых по договору оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, согласно Приложению №2 к приказу.

4. С 01.01.2024 года установить стоимость затрат/услуг на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД со всеми видами благоустройства, обслуживаемых по договору оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, в размере 24,51 руб. за 1кв.м. общей площади в месяц, согласно Приложению №2/1 к приказу.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ООО УК «Экспресс» В.Н.Марчан

Приложение №1 к Приказу № 42 от 11.12.2023 г.

# Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, обслуживаемых ООО УК "Экспресс" по договору управления, на 2024 год

Вводится с 01.01.2024 г.

| Адрес | Размер платы, руб./кв.м. в месяц | | в том числе: | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | с уборкой лестничных клеток | без уборки лестничных клеток | содержа-ние | текущий ремонт | управление |
| ул. 2-я Пролетарская: 2; 4; 6; 8; 10; 12; 14; 20; 22; 2А | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |
| ул. Калинина: 123; 125; 125А | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |
| ул. Краснопролетарская: 1; 33; 35; 37; 39 | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |
| № 1 - кв. с 1 по 10 | | **20,58** | 13,34 | 2,94 | 4,30 |
| ул. Масловского: 1; 3; 3А; 5; 7; 9; 11; 38; 40 | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |
| № 5 - кв. с 1по 20 | | **20,58** | 13,34 | 2,94 | 4,30 |
| ул. Кржижановского: 19; 21 | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |
| № 19 - кв. 37,38,40,41 | | **20,58** | 13,34 | 2,94 | 4,30 |
| ул. Знаменская: 83 | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |
| ул. Пушкина: 35 | **24,51** | | 16,44 | 2,94 | 5,13 |

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ г. НИЖНЕУДИНСК Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЭКСПРЕСС" ИНН3813003042 КПП381301001 ОГРН